

# Jean-Claude Darcy

## « Nous voulons renforcer l'offre de services de Géode »

ACTIVE DEPUIS TRENTE-CINQ ANS SUR LE PARC D'ACTIVITÉS DES GLAISINS, À ANNECY-LE-VIEUX, L'ASSOCIATION INTERENTREPRISES GÉODE POINTE LE DÉFICIT DE PARKINGS ET DE SOLUTIONS DE RESTAURATION. LES EXPLICATIONS DE SON PRÉSIDENT, JEAN-CLAUDE DARCY.

PROPOS RECUEILLIS PAR SOPHIE BOUTRELLE

### Quel est le rôle de Géode, dont vous avez pris la présidence en février dernier ?

Créée en 1989, cette association interentreprises intervient sur le parc d'activités des Glaisins, à Annecy, pour créer une dynamique entre les sociétés et favoriser les partenariats. Elle gère également les questions d'intérêt général, comme les espaces verts, la sécurité, les déchets. Elle est encore l'interlocuteur auprès des collectivités territoriales, avec lesquelles les relations sont globalement assez constructives.

### Quelle est votre feuille de route ?

Je souhaiterais étendre le conseil d'administration : passer de dix à trente ou quarante personnes, afin qu'il soit davantage représentatif de la typologie des entreprises présentes sur le parc. De la même manière, le bureau, qui s'appuie sur trois membres, passerait à dix. Grâce au Crédit agricole des Savoie, dont le siège est aux Glaisins, nous allons mettre en place un système d'adhésion en ligne qui simplifiera les démarches des entreprises souhaitant nous rejoindre. Mon objectif est encore de développer les activités proposées.

### Quelles sont-elles ?

Elles sont de deux types. Pour animer le parc, nous organisons régulièrement des visites de société, petits-déjeuners à thème, conférences avec une personnalité. Plus de 150 personnes sont venues dernièrement écouter la biathlète Julia Simon durant la pause de midi. En parallèle, nous négocions des tarifs pour la

fourniture de services aux entreprises et à leurs salariés.

### Quels services ?

Depuis plusieurs années, nous mandaton une société spécialisée pour effectuer du désarchivage. C'est une prestation très appréciée. Nous travaillons aussi avec une entreprise de gardiennage qui effectue des rondes nocturnes. Si une alarme se déclenche, elle intervient en moins de trois minutes. Ce système très efficace bénéficie à l'ensemble des entités présentes sur le parc, aussi j'aimerais qu'elles soient plus nombreuses à s'impliquer financièrement. Une quinzaine d'activités sportives sont par ailleurs proposées chaque jour, entre midi et 14 heures, moyennant une modique contribution, au gymnase des Glaisins, gracieusement mis à disposition par Grand Annecy.

### Quel portrait broseriez-vous du parc des Glaisins ?

C'est un lieu vraiment très agréable, avec une magnifique vue sur les montagnes. Depuis la mise en service de la voie des Aravis, courant 1999, il est plutôt bien desservi ; même si certains accès saturent depuis quelques années aux heures de pointe. Les entreprises s'y trouvent bien et construisent beaucoup. Au vu des chantiers lancés, nous aurons gagné 2 500 salariés supplémentaires dans deux ans, alors que nous sommes déjà 4 500. Cette croissance rapide aggrave les problématiques de stationnement. Certaines entreprises disposent de capacités largement suffisantes

tandis que d'autres manquent de places. Du coup, les trottoirs se transforment en parking, ce qui complique les déplacements à pied ou à vélo. Grand Annecy s'est emparé du sujet.

### De quelle manière ?

L'ambition de la communauté d'agglomération est de faire des Glaisins un terrain d'expérimentation pour les autres parcs d'activités. Concrètement, l'ensemble des voiries, qui sont vieillissantes, serait repris, tandis que des venelles offrant des traversées directes d'un point à un autre seraient créées. De vrais cheminements piétons et cyclables seraient aussi construits. Ce projet, qui devrait se concrétiser avant la fin du mandat, nous plaît beaucoup, mais nous n'obtenons pas de réponse quant au nombre de places de parking qui seraient supprimées du fait de ces aménagements.

### Qu'en est-il du projet de parking silo ?

Il y a quatre ou cinq ans, Grand Annecy nous avait présenté un premier projet de parking silo s'élevant sur quatre niveaux – dont deux semi-enterrés – présentant peu d'impact environnemental et offrant 450 places. Fin 2023, lors d'une réunion d'information que nous avons provoquée, les plans avaient semble-t-il changé : un parking relais de 500 places réalisé dans le cadre d'un pôle d'échanges multimodal (PEM) était évoqué. Le document d'appel à projets, qui constitue la base du concours d'architecture, précise que 200 places seraient destinées au parc et à



#### CV EXPRESS

**1989-1991**  
DUT Génie électrique et informatique industrielle (Annecy-le-Vieux)

**1991-1994**  
IMT Mines Alès

**1994-1995**  
Esigelec

**1995**  
Entre chez Sopra Steria en tant que stagiaire, avant d'évoluer à différents postes, notamment dans le domaine bancaire

**Depuis janvier 2019**  
Directeur du site Sopra Steria d'Annecy

**Depuis janvier 2022**  
Secrétaire exécutif du Club des entreprises de l'Université Savoie Mont Blanc.

**Depuis février 2024**  
Président de l'association Géode

**Depuis juillet 2024**  
Responsable RSE du site Sopra Steria d'Annecy.

#### Quelles sont les pistes envisagées ?

Nous avions historiquement un restaurant interentreprises (RIE) géré par Sodexo, dans un bâtiment appartenant à la commune. L'activité, qui s'est arrêtée pendant la crise covid, n'a pas repris : la Ville a vendu le bâtiment à Grand Annecy, qui l'a reloué. La communauté d'agglomération optait pour la création d'un nouveau RIE, mais celle-ci implique la constitution d'un groupement d'intérêt économique garantissant un nombre de repas. Ce n'est plus possible car, entre-temps, les entreprises ont trouvé d'autres solutions, comme la mise en place de titres restaurant. Grand Annecy a aussi mis son veto à un projet de restaurant privé envisagé dans le nouveau complexe en cours de construction. Pour compléter notre offre actuelle (trois points de restauration, classique et/ou à emporter, ainsi que quelques *food trucks*), nous aimerions une sorte de halle gourmande, avec de grandes tables et trois ou quatre restaurateurs se partageant l'offre de restauration.

#### Quelles sont les tendances pour les nouvelles constructions ?

Historiquement, les bâtiments étaient bas, mais il ne reste plus beaucoup de foncier. Si Grand Annecy adopte son nouveau plan local intercommunal d'urbanisme, les règles pour les nouvelles constructions seront plutôt de monter sur cinq, voire sept étages. On arriverait à des modèles du type : un parking souterrain, l'industrie au rez-de-chaussée et les bureaux en étages. Sur le papier c'est très bien, mais les coûts de construction sont, dans ce cas, forcément plus élevés. ■

ses entreprises, 300 au parking relais. Le concept de ce PEM est intéressant, mais tous les salariés du parc ne vivent pas à proximité. Il n'est pas envisageable qu'ils abandonnent du jour au lendemain leur voiture pour venir en bus depuis Aix-les-Bains, Rumilly ou les Aravis. Les 200 places prévues seront loin d'être suffisantes, tandis que le parking relais serait nettement moins intégré dans l'environnement puisqu'il s'élèverait sur cinq étages, sans niveau semi-enterré. En résumé, nous sommes favorables au projet de parking silo initial ou à la réalisation d'un parking relais, plus bas, par exemple à proximité du cimetière d'Annecy-le-Vieux.

**Quel est votre avis concernant la typologie des entreprises installées aux Glaisins, notamment les prestataires de services, que Grand Annecy aimerait plutôt ramener en centre-ville ?**

Nous ne comprenons pas vraiment cette position de Grand Annecy. Certes, il ne faut pas trop de services, mais leur présence est utile et nous évite d'avoir à reprendre la voiture pour consulter un médecin, un dentiste. Depuis la fermeture du restaurant interentreprises, le parc souffre déjà du manque d'offre de restauration à prix accessible. Géode a d'ailleurs monté un groupe de travail spécifique pour travailler sur ce sujet.

## Géode

### Association interentreprises

**Objet :** Défendre les intérêts des entreprises du parc d'activités des Glaisins (et de leurs salariés) et créer des dynamiques entre elles par des activités et services

**Date de création :** 1989

**Siège social :** Annecy

**Président :** Jean-Claude Darcy

**Effectifs :** une salariée à mi-temps

**Adhérents :** une centaine d'entreprises sur les 370 présentes sur le parc (cela représente 3500 des 4500 salariés travaillant sur le parc)